

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXI/194/16 z dnia 15 grudnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXI/195/16 z dnia 15 grudnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych 5 lat w trybie bezprzetargowym

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 31.01.2017 r. do 21.02.2017 r.

Lp	Obręb	Nr działki	Pow. działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /studium	Cena brutto w zł za rok dzierżawy	Termin płatności	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Orliska	3476/2	3,5110	3,5110 LzrIV - 0,3243 LzrV - 0,4143 LzrVI 2,6424 WVI - 0,1300	TB1T/00037348/0	Powierzchniowa eksploatacja kopalin	360,00	do 15 września każdego roku	waloryzacji stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wyeksploatowany przeznaczony po rekultywacji do chowu ryb i wędkarskiego połowu. Działka bez obciążeń w sąsiedztwie obszaru wodnego i terenu górniczego	Do 10 lat tryb bezprzetargowy
2.	Trześń	1320/1	13,9230	3,0000 PsIV - 2,7577 PsV - 0,2423	TB1T/00035899/3	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony 3Ri jako teren preferowany do intensywnego rolnictwa	300,00	do 15 września każdego roku	waloryzacji stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka znajduje się wokół terenów rolniczych przy drodze powiatowej. Działka bez obciążeń, przeznaczona do celów rolnych.	Do 10 lat tryb bezprzetargowy
3.	Sokolniki	193	0,7563	0,7563 LzrIV - 0,2952 N- 0,0628 PsVI - 0,0250 RIVa - 0,3733	TB1T/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 21R2 jako kompleksy rolnicze o słabej jakości gleb	80,00	do 15 września każdego roku	waloryzacji stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka znajduje się wokół terenów rolniczych	Do 5 lat przedłuże nie umowy

4.	Sokolniki	601/1	0,2228	0,2228 RV-0,1272 LIV-0,0956	TB1T/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 21R2 jako kompleksy rolnicze o słabej jakości gleb	40,00	do 15 września każdego roku	waloryzacji stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka znajduje się wokół terenów rolniczych oraz przy drodze powiatowej	Do 5 lat przedłuże nie umowy
5.	Gorzyce	1743/571	24,7272	22,9600 PsIV-19,8257 PsVI-3,1343	TB1T/00035354/1	Częściowo teren przeznaczony w planie pod użytki zielone o charakterze łąkowym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 22R1 jako kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb	2.300,00	do 15 września każdego roku	waloryzacji stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka znajduje w przy wale rzeki Łęg, wzdłuż drogi serwisowej oraz mostu na rzece Łęg w stronę Orlik. Sąsiaduje z domami jednorodzinnymi, oraz garażami	Do 5 lat przedłuże nie umowy

WÓJT
mgr Leszek Sudy